



Акционерное общество «КПМГ»
Пресненская наб., 10
Москва, Россия 123112
Телефон +7 (495) 937 4477
Факс +7 (495) 937 4400/99
Internet www.kpmg.ru

Заключение независимых аудиторов по обзорной проверке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации

Акционерам и Совету директоров

Публичного акционерного общества «БАНК УРАЛСИБ»

Вступление

Мы провели обзорную проверку прилагаемого промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении Публичного акционерного общества «БАНК УРАЛСИБ» (далее «Банк») и его дочерних предприятий (далее совместно именуемых «Группа») по состоянию на 30 июня 2017 года, соответствующих промежуточных сокращенных консолидированных отчетов о прибыли или убытке и о совокупном доходе за три и шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, и соответствующих промежуточных сокращенных консолидированных отчетов об изменениях в капитале и движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, а также пояснений к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации (далее «промежуточная сокращенная консолидированная финансовая информация»). Руководство Группы несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность состоит в выражении вывода в отношении данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации на основании проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом по обзорной проверке 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, проводимая независимым аудитором предприятия». Обзорная проверка заключается в направлении запросов, главным образом сотрудникам, отвечающим за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также в проведении аналитических и прочих обзорных процедур. Обзорная проверка предполагает существенно меньший объем работ по сравнению с аудитом, проводимым в соответствии с Международными стандартами аудита, вследствие чего не позволяет нам получить уверенность в том, что нам стало известно обо всех существенных обстоятельствах, которые могли бы быть обнаружены в ходе аудита. Соответственно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Аудируемое лицо: ПАО «БАНК УРАЛСИБ».

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за № 1020280000190.

Москва, Российская Федерация.

Независимый аудитор: АО «КПМГ», компания, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации, член сети независимых фирм КПМГ, входящих в ассоциацию KPMG International Cooperative ("KPMG International"), зарегистрированную по законодательству Швейцарии.

Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за № 1027700125628.

Член Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация). Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 11503053203.



Основание для выражения вывода с оговоркой

По состоянию на 30 июня 2017 года, 31 декабря 2016 года, 30 июня 2016 года и 31 декабря 2015 года в составе инвестиционной недвижимости представлены активы справедливой стоимостью 8 296 308 тыс. рублей, 8 588 283 тыс. рублей, 8 606 085 тыс. рублей и 7 581 583 тыс. рублей соответственно. Мы не согласны с рядом допущений, сделанных Группой для целей определения справедливой стоимости указанных активов по состоянию на указанные даты, и считаем, что их справедливая стоимость на эти даты должна быть выше. Количественное влияние указанного обстоятельства на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую информацию не было определено.

Вывод с оговоркой

По результатам проведенной обзорной проверки, за исключением влияния обстоятельства, изложенного в разделе «Основание для выражения вывода с оговоркой», мы не обнаружили фактов, которые дали бы нам основания полагать, что прилагаемая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая информация по состоянию на 30 июня 2017 года и за три и шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, не подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на:

- 1) Примечание 1 «Описание деятельности» к данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации, в котором указывается, что в отношении Банка утвержден План участия Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в реализации мероприятий по финансовому оздоровлению Банка, в соответствии с которым разработан и передан на согласование в Банк России План финансового оздоровления Банка, рассчитанный на период до 2025 года;
- 2) Примечание 26 «Достаточность капитала и обязательные нормативы» к данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации, в котором указывается, что Банк не соблюдает следующие нормативы, установленные Банком России:
 - по состоянию на 30 июня 2017 года и 31 декабря 2016 года – нормативы достаточности основного капитала банковской группы (H20.2) и достаточности собственных средств (капитала) банковской группы (H20.0),
 - по состоянию на 30 июня 2017 года – норматив максимального размера риска на связанное с банком лицо (группу связанных с банком лиц) (H25),
 - по состоянию на 31 декабря 2016 года – нормативы достаточности собственных средств (капитала) (H1.0), достаточности базового капитала банковской группы (H20.1) и максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (H6).



Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»

Заключение независимых аудиторов по обзорной проверке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой информации

Страница 3

В соответствии с письмом, полученным Банком от Банка России, Банк России не будет применять меры, предусмотренные статьей 74 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86 «О Центральном банке Российской Федерации», и отзывать лицензию на осуществление банковских операций у Банка в случаях, предусмотренных частью второй статьи 20 Федерального закона от 2 декабря 1990 года № 395-1 «О банках и банковской деятельности», до окончания срока осуществления мер по предупреждению банкротства.

Наш вывод не был модифицирован в отношении указанных обстоятельств.

Колосов А.Е.

Директор

АО «КПМГ»

Москва, Российская Федерация

29 августа 2017 года

